



elia

CHÊNE-BOUGERIES

DOSSIER DE PLANS - VILLA B



RÉPARTITIONS

PLAN DE MASSE





VILLA B

SURFACE

Surface parcelle	270,7 m²
Surface utile (SBP + sous-sol)	194,5 m²
Pièces	5
Chambres	3
SBP rez-de-chaussée	47,3 m²
SBP 1er étage	64,1 m²
Sous-Sol	83,1 m²
Jardin	170,8 m²

VILLA B
LES PLANS 3D



1ER ÉTAGE

Chambre Master + salle de bain	16,4 m²
Chambre 2	11,4 m²
Chambre 3	10 m²
SDB	4,4 m²
Balcon	7,2 m²
Couloir	4,5 m²

REZ-DE-JARDIN

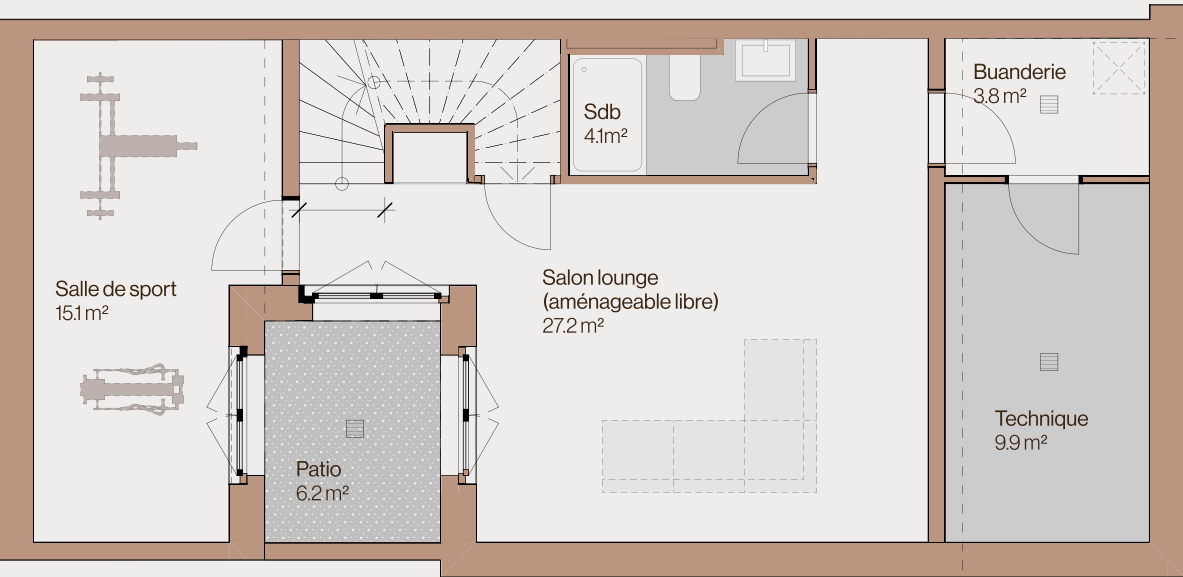
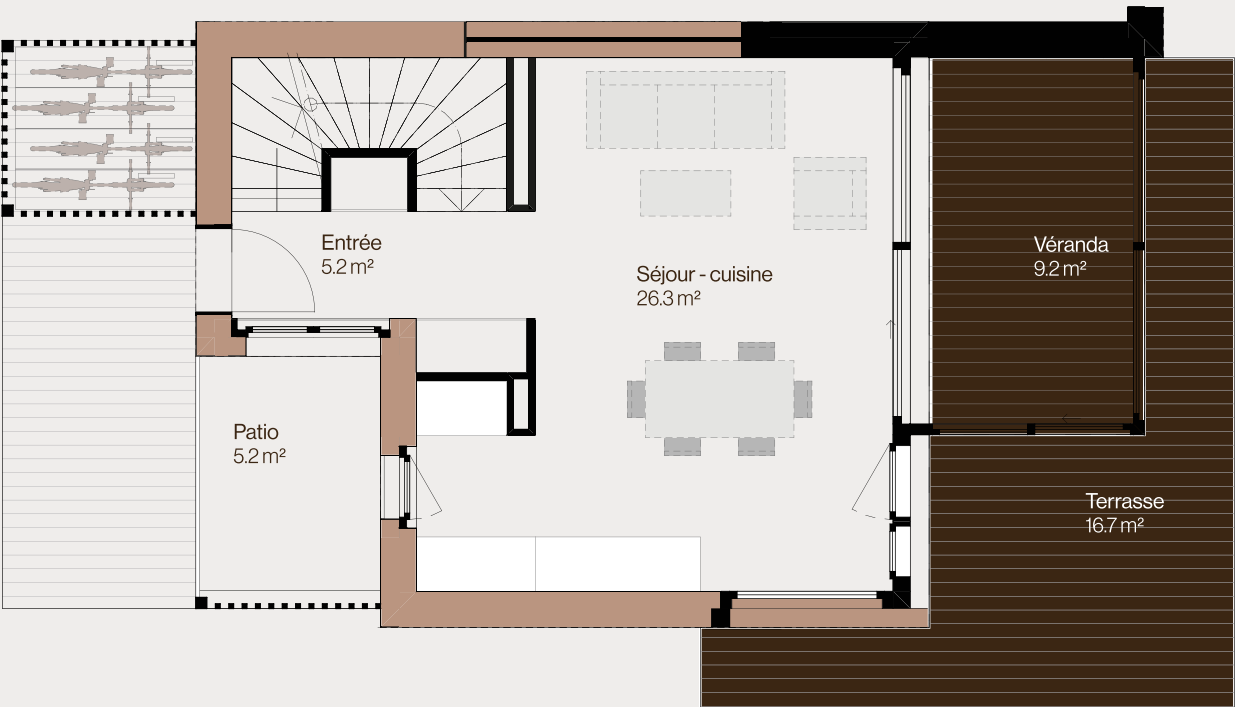
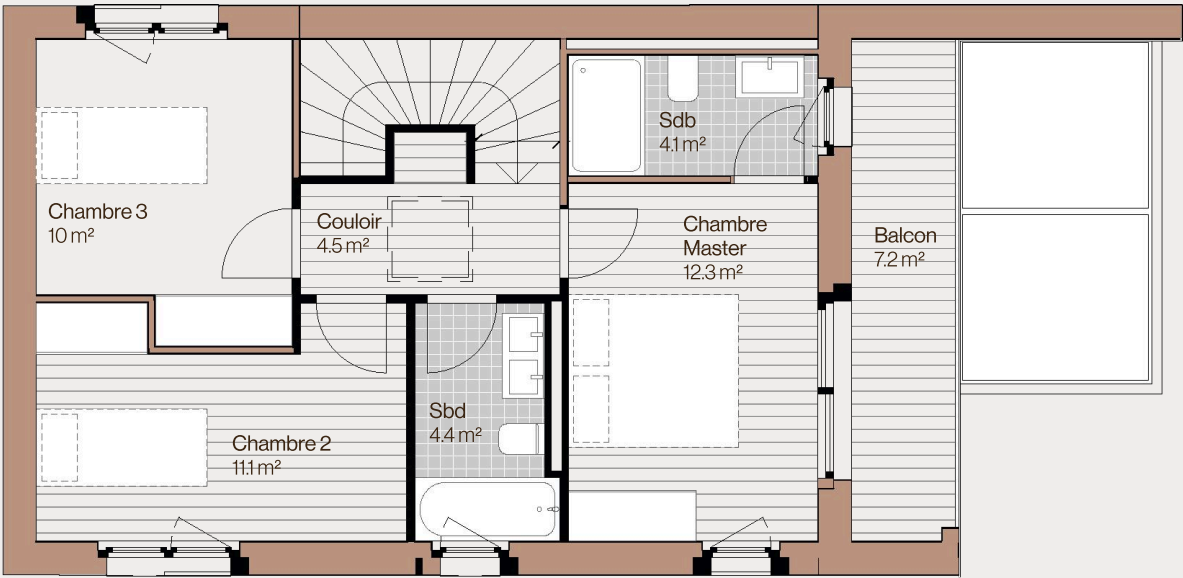
Entrée	5,2 m²
Séjour / Cuisine	26,3 m²
Véranda	9,2 m²
Terrasse	16,7 m²
Escaliers	4,4 m²
Patio	5,2 m²

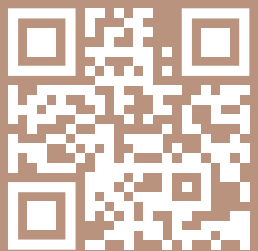
SOUS-SOL

(PROPOSITION D'AMÉNAGEMENT)

Salon lounge (aménageable libre)	27,2 m²
Salle de sport	15,1 m²
Salle de douche	4,1 m²
Buanderie & Local Technique	13,7 m²
Patio	6,2 m²

VILLA B
LES PLANS 2D





elia-gradelle.ch

size.

DÉVELOPPEMENT

Les différentes pages, images et simulations que vous consultez sur cette brochure ont une valeur purement informative et ne sont pas contractuelles.

Seules les dimensions extérieures sont définitives.
En fonction des calculs de structure, des calculs thermiques ou phoniques, les variations éventuelles d'épaisseurs s'effectueront vers l'intérieur de l'enveloppe.